

収益分配金引下げのお知らせ

平素は別格のご高配を賜り厚くお礼申し上げます。

この度本ファンドは、2020年3月17日に第81期決算を迎え、当期の収益分配金を20円から10円へ引下げましたことをご報告申し上げます。分配金引下げの背景及び今後の見通しについては以下をご参照ください。今後も信託財産の成長をめざして運用を行ってまいりますので、引き続き変わらぬご愛顧の程よろしくお願い申し上げます。

第81期
(2020年3月17日)

10円

※収益分配金は1万口当たり、税引前の金額です。

収益分配金（税引前）推移

決算期	第77期	第78期	第79期	第80期	第81期	設定来累計
決算日	2019/11/18	2019/12/17	2020/1/17	2020/2/17	2020/3/17	
分配金	30円	30円	30円	20円	10円	

※収益分配金は1万口当たりの金額です。原則として、毎月17日（休業日の場合は翌営業日）に収益分配方針に基づき分配を行います。

※分配金実績は、将来の分配金の水準を示唆、保証するものではありません。

基準価額等の推移

ファンド設定日：2013年6月28日



基準価額 706円

※基準価額は信託報酬控除後の値です。

純資産総額 8,432百万円

※基準価額及び税引前分配金再投資基準価額は、信託報酬控除後の値です。

※税引前分配金再投資基準価額は、税引前分配金を再投資したものととして算出しています。

グローバル・リート・トリプル・プレミアム・ファンド（毎月分配型） （愛称：トリプル・プレミアム）

収益分配金引下げのお知らせ

販売用資料

2020年3月17日基準

追加型投信／内外／その他資産（不動産投信・為替・オプション）

※ 以下コメントの一部につきましては、本ファンドの主要投資対象である（本ファンドが高位に組入れる）「CSグローバル・リート・トリプル・プレミアム・ファンド」の運用者である、クレディ・スイス及びミレニアム・グローバル社からの情報を基にSBIアセットマネジメントにて作成しています。

よくあるご質問

Q1.なぜ分配金を引下げたのですか。

A.基準価額水準、配当等収益の状況、市況動向などを総合的に勘案し、今後の分配の安定性向上をめざし、引下げることにいたしました。

Q2.引下げ後の分配金の水準について教えてください。

A.おおむね、当ポートフォリオが現状で受け取る配当等収益の範囲内でお支払いとなります。

Q3.引下げられた分配金は、どこに行ったのですか。

A.分配金の引下げによって生じた差額は、投資信託の純資産として留保され、ファンドの運用に振り向けられます。

Q4.グローバルリーートの足元の市場動向及び今後の見通しを教えてください。

A.新型コロナウイルスの感染拡大の収束に目途が立つまで予断を許さない状況が続くものの、感染拡大のピークアウトが確認された後は、分配金利回りの上昇により、リーートの相対的な魅力が増し、長期金利との利回り差縮小に着目した押し目買いの動きも期待されるものと見ています。

Q5.選択通貨の足元の市場動向及び今後の見通しを教えてください。

A.当面はこうしたリスク資産全体の大きな価格変動や原油価格動向を意識した神経質な展開が続くことが想定されます。しかしながら、一方で足元のリスク資産の価格調整により大きく低下したことから、米国の金利水準に対し相対的に高い実質金利水準を維持しています。また、すでに下落した原油価格を加味しても割安な水準にあることも、支えとなるものと見ています。

※詳細につきましては、以下をご参照ください。

Q1.なぜ分配金を引下げたのですか。

A.基準価額水準、配当等収益の状況、市況動向などを総合的に勘案し、今後の分配の安定性向上をめざし、引下げることにいたしました。

本ファンドでは、分配対象とする収益額の範囲を経費控除後の利子・配当等収益及び売買益（評価損益を含みます。）等の全額と定め、基準価額水準や市況動向などを総合的に勘案し、分配金を決定しております。現在、本ファンドの収益分配金は、期中の収益に該当するもののほか、これまでに積立てた分配対象額からもお支払いする状況が増えております。

継続的に当期の収益以外から分配金を支払い続けることは、基準価額を押し下げる一因となります。今後も安定的な分配を継続する目的から、収益分配金（1万口当たり、税引き前）を20円から10円に引下げることにいたしました。なお、分配金は本ファンドの純資産から支払われるため、決算日における分配金と分配落ち後の基準価額の合計は、分配金額にかかわらず、分配落ち前の基準価額と変わりません。

※後述の「本資料のご留意点」を必ずご覧ください。

グローバル・リート・トリプル・プレミアム・ファンド（毎月分配型） （愛称：トリプル・プレミアム）

収益分配金引下げのお知らせ

販売用資料

2020年3月17日基準

追加型投信／内外／その他資産（不動産投信・為替・オプション）

Q2. 引下げ後の分配金の水準について教えてください。

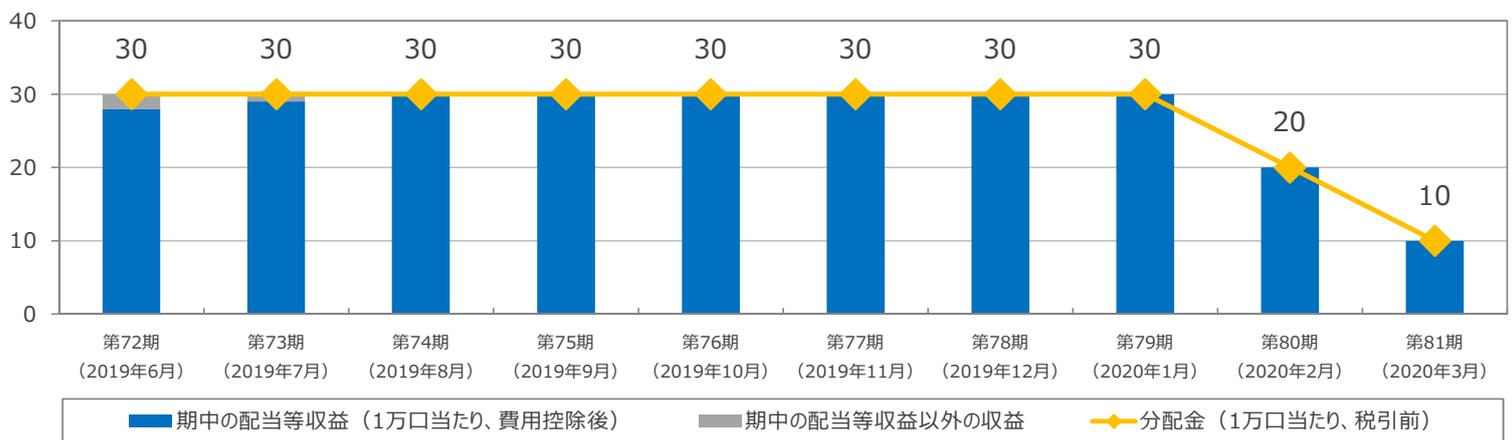
A. おおむね、当ポートフォリオが現状で受け取る配当等収益の範囲内でのお支払いとなります。

収益分配金は原則として、毎月の安定した収益である配当等収益の範囲内でお支払する方針としております。しかしながら、一部、配当等収益以外からもお支払いをしている場合もあり、分配対象額も減少傾向にあります。

本ファンドは、2019年2月（第68期）以降は、分配金30円に対して配当等収益は28～30円前後という水準で推移しておりました。直近の市場環境の急変動により本ファンドの基準価額が大幅に下落したこと、またオプション・プレミアムの受取り額が減少していることに伴い、配当等収益も減少しました。

今回、分配金を10円に引下げることにより、おおむね当ポートフォリオが現状で受け取る期中の配当等収益の範囲内となります。引き続き、安定した配当収入の確保と中長期的な値上がり益の獲得をめざしながら、トータル・リターン（総収益率）の向上を図ってまいります。

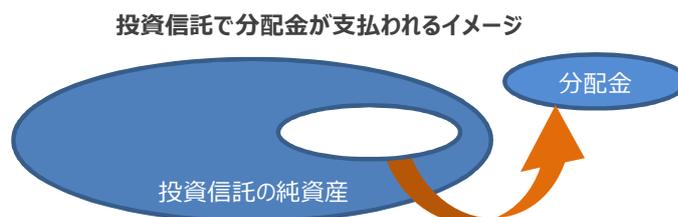
配当等収益及び分配金の推移（2019年6月～2020年3月）



Q3. 引下げられた分配金は、どこに行ったのですか。

A. 分配金の引下げによって生じた差額は、投資信託の純資産として留保され、ファンドの運用に振り向けられます。

分配金は、預貯金などの利息とは異なり、投資信託の純資産から支払われます。分配金が支払われるとその金額相当分、基準価額が下落します。したがって、分配金を引下げると、引下げた相当額分が投資信託の純資産に留保されることとなります。運用者はその資金を基に投資妙味のある資産へより多くの投資を行うことが可能となります。



Q4. グローバルリーートの足元の市場動向及び今後の見通しを教えてください。

足元の市場動向

新型コロナウイルスの感染拡大に歯止めがかからず、韓国、イタリア、イランなど中国以外の国・地域における感染者の急増を受けて投資家心理が急速に悪化した結果、米国株式市場を中心に世界的な株価下落が続きました。

また、石油輸出国機構（OPEC）とロシアなど非加盟国が協議していた協調減産の協議が決裂し、供給過剰見通しから原油先物相場が急落したことにより、投資家のリスク回避姿勢が一段と強まりました。

世界保健機関（WHO）が新型コロナウイルスについてパンデミックと認定したことを受けて、ヒトやモノの動きが停滞すると、世界経済の減速に対する警戒感が強まり金融市場に混乱が広がる可能性も考えられます。このようななか、リート市場においても投資家のリスク許容度の低下を受けて世界的に大きく下落しています。

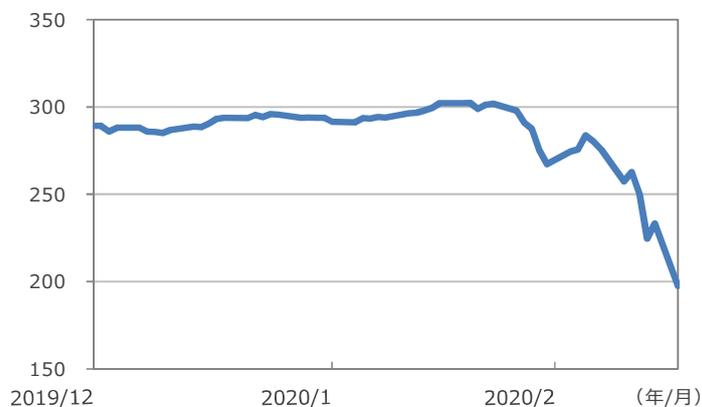
今後の見通し

引き続き、新型コロナウイルスの感染拡大の収束に目途が立つまで予断を許さない状況が続きます。

一方、中国国内では新型コロナウイルスの感染者数の増加が峠を越した可能性が考えられますが、欧米では感染拡大に歯止めがかからず株価の下落要因となっています。

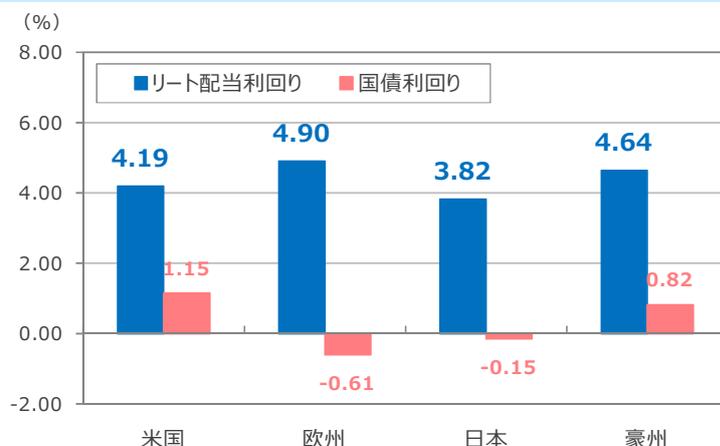
今後は、世界的な感染拡大のピークアウトが重要なポイントになると考えられます。感染拡大のピークアウトが確認された後は、分配金利回りの上昇により、リーートの相対的な魅力が増し、長期金利との利回り差縮小に着目した押し目買いの動きも期待されます。

S&P先進国リート指数の推移



出所：ブルームバーグのデータに基づきSBIアセットマネジメントが作成
※データ期間（2019年12月末～2020年3月16日）

主要4カ国のリート及び国債の利回り推移



出所：ブルームバーグのデータに基づきSBIアセットマネジメントが作成
※2020年2月末時点

グローバル・リート・トリプル・プレミアム・ファンド（毎月分配型） （愛称：トリプル・プレミアム）

収益分配金引下げのお知らせ

販売用資料

2020年3月17日基準

追加型投信／内外／その他資産（不動産投信・為替・オプション）

Q5. 選択通貨の足元の市場動向及び今後の見通しを教えてください。

2020年1月～2020年3月に選択した通貨のコメントは以下の通りです。

2020年3月選択通貨：ロシア・ルーブル、2020年1月～2月選択通貨：メキシコ・ペソ

新型コロナウイルスの感染拡大による世界経済への影響と今後の見通しへの不透明感から、新興国高金利通貨市場は他のリスク資産同様に軟調で不安定な展開が続いています。そうしたなか、新型コロナウイルスはアジア地域から欧州や米国への感染拡大に伴う世界的な大流行に発展したことにより、米国株式市場やそれ以外の幅広いグローバルリスク資産全般でのリスク回避性向の高まりをもたらしました。

加えて、こうした世界経済の先行き不透明に伴い、需要減少に対するOPECによる原油減産合意が想定されていたなか、ロシアとサウジアラビアによる対話の不調から減産合意が見送られたことにより、原油市況が低下したこともこうしたリスク回避への動きに拍車をかけました。

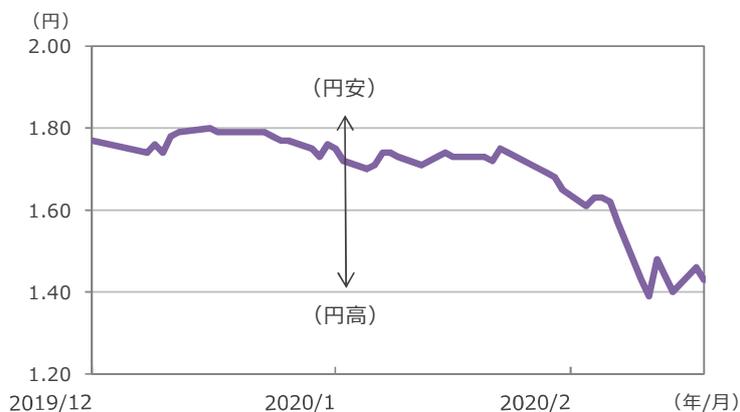
このような状況から、相対的に世界経済よりも米国経済との感応度が高く、米国・メキシコ・カナダ協定（USMCA）批准へ向けた楽観から堅調に推移していたメキシコ・ペソや他の新興国と比較して対外収支や財政状況の安定していたロシア・ルーブルは、原油安やリスク資産全般の動向の影響を受け軟調な動きとなりました。

こうした環境下、当面は引き続きこうしたリスク資産全体の大きな価格変動や原油価格動向を意識した神経質な展開が続くことが想定されます。

一方、足元のリスク資産の価格調整により大きく低下した米国金利水準に対し、ロシア・ルーブルやメキシコ・ペソは相対的に高い実質金利水準を維持しています。また、両通貨はすでに下落した原油価格を加味しても、理論価格に対して大きくかい離した割安な水準にあり、支えとなりそうです。

また、メキシコ・ペソにとってUSMCAによる貿易環境の改善や、ロシア・ルーブルにとってすでに動きが見え始めた中央銀行による通貨への介入政策なども、下支えすることが今後期待されます。

為替レートの推移（ロシア・ルーブル／円）



為替レートの推移（メキシコ・ペソ／円）



※為替レートは、一般社団法人投資信託協会が発表する対顧客電信売買相場仲値を採用しています。

※データ期間（2019年12月末～2020年3月17日）

グローバル・リート・トリプル・プレミアム・ファンド（毎月分配型） （愛称：トリプル・プレミアム）

収益分配金引下げのお知らせ

販売用資料

追加型投信／内外／その他資産（不動産投信・為替・オプション）

ファンドの目的・特色

ファンドの目的

この投資信託（以下、「本ファンド」という場合があります。）は、安定した配当収入の確保と中長期的な値上がり益の獲得をめざして運用を行います。

ファンドの特色

1

主として、外国投資信託証券「CS グローバル・リート・トリプル・プレミアム・ファンド」（以下、「CSファンド」という場合があります。）への投資を通じて、日本を含む世界のリート（グローバル・リート）^{※1}へ実質的に投資することで、相対的に高い配当利回りの獲得と信託財産の成長を図ることをめざします。

※1 グローバル・リートとは、米国リートE T F、米国外リートE T Fを合わせた総称です。

2

CSファンドでは、グローバル・リートETF^{※2}への投資に加え、「グローバル・リート・トリプル・プレミアム戦略」を活用し、グローバル・リートへの投資を上回るインカム収入の獲得をめざします。

※2 iシェアーズ®米国不動産E T F、SPDR®ダウ・ジョーンズ・インターナショナル・リアル・エステートETFを指します。詳しくは交付目論見書等をご確認ください。

グローバル・リートETFからの配当に加えて、『グローバル・リート・トリプル・プレミアム戦略』が採用する次の3つの戦略によりプレミアム収入の獲得をめざします。

プレミアム戦略①

グローバル・リート・カバードコール戦略

グローバル・リートETFにかかるコールオプションを売却するカバードコール戦略を活用し、リートのオプション・プレミアム収入の獲得をめざします。

プレミアム戦略②

通貨・カバードコール戦略

原則として毎月、選択通貨ユニバースの中から選択される通貨（以下、選択通貨といいます。）（対円）のコールオプションを売却するカバードコール戦略を活用し、通貨のオプション・プレミアム収入の獲得をめざします。

プレミアム戦略③

為替取引・プレミアム戦略

米ドル売り／選択通貨買いの為替予約取引により、選択通貨と米ドルとの金利差の獲得をめざします。

グローバル・リート・トリプル・プレミアム・ファンド（毎月分配型） （愛称：トリプル・プレミアム）

収益分配金引下げのお知らせ

販売用資料

追加型投信／内外／その他資産（不動産投信・為替・オプション）

ファンドの目的・特色

ファンドの特色

3

選択通貨においては、米国金利に対して相対的に金利が高い1通貨を毎月選定します。CSファンドは通貨の選定にあたって、カレンシー・マネジメントに特化した、ミレニアム・グローバル社からの投資助言を活用します。

原則として、世界主要国の債券市場及び新興国の債券市場を代表する債券市場インデックス^{*}構成国の通貨の中から、金利水準、流動性等を考慮し、米ドル金利に対して相対的に金利が高い1通貨を選定します。

^{*}債券市場インデックス(選択通貨ユニバース)

世界主要国の債券市場インデックスは、JPモルガン・ガバメント・ボンド・インデックス・ブロード、新興国の債券市場インデックスは、JPモルガン・ガバメント・ボンド・インデックス・エマージング・マーケット・ブロードとします。

選択通貨ユニバース(候補国・地域)



相対的に金利が 高い通貨を毎月選定

- 通貨の選定においては、主に米ドル金利との金利差に着目しつつ、ミレニアム・グローバル社が独自に開発したファンダメンタル、市場分析、リスク管理モデル等も活用しながら、選択通貨ユニバースより原則1通貨を選定します。
- 選択通貨は、定期的（原則として、毎月）見直しを行います。

- ファンダメンタルズ及び流動性を考慮して、選択される通貨が複数となる場合があります。この場合1通貨あたりに投資比率は原則として、等金額となるように調整されます。
- 売りの権利（オプション）の満期日において、再度選択通貨買い・円売りの権利（オプション）を売却する場合があります。この場合前回の取引と条件が異なる可能性があります。
- 直物為替先渡取引（NDF^{*}）を利用し為替取引を行う場合があります。NDFの取引価格は、需給や対象通貨に対する期待等により、金利差から理論上期待される水準とは大きく異なる場合があります。この結果、基準価額の値動きは、実際の当該選択通貨の為替市場の値動きから想定されるものと大きく乖離する場合があります。

^{*}NDFとは、「Non-Deliverable Forward」の略です。NDF取引では、元本を直接取引するのではなく、あらかじめ決められた取引価格（NDF価格）と決済時の実勢価格との差額を米ドルなどの主要通貨で差金決済します。通貨自体の流通量が制限されていたり、取引量が極端に少ないといった新興国通貨を対象とした取引に多く見られ、為替取引を行う場合、その通貨自体での取引が難しいことから、NDF取引が利用されています。

通貨選定における候補国・地域は今後変更となる場合があります。資金動向、市況動向等によっては、上記のような運用ができない場合があります。なお、当該国・地域への投資を推奨しているものではありません。

ミレニアム・グローバル社は独立系、非上場のカレンシー・マネジメントに特化した為替専門投資運用会社で、1994年にカレンシー・マネジメントのパイオニアであるマイケル・ハットマンにより設立されました。2019年6月末日現在、世界の機関投資家向けに184億ドルを超える為替関連資産を受託運用しています。

資金動向、市況動向等によっては、上記のような運用ができないことがあります。

（愛称：トリプル・プレミアム）

追加型投信／内外／その他資産（不動産投信・為替・オプション）

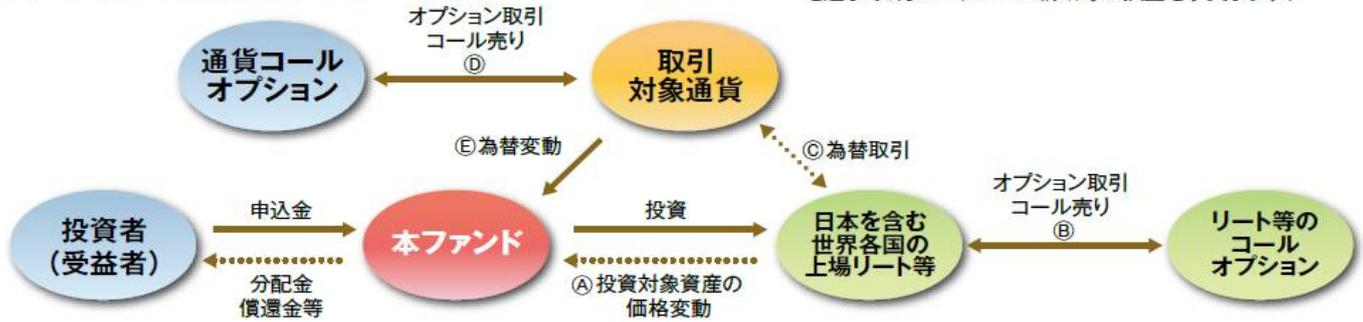
ファンドの仕組み

本ファンドはファンド・オブ・ファンズ方式で運用されます。ファンド・オブ・ファンズ方式とは、投資者の皆様からお預かりした資金を複数の投資信託に投資することにより運用を行う方式です。

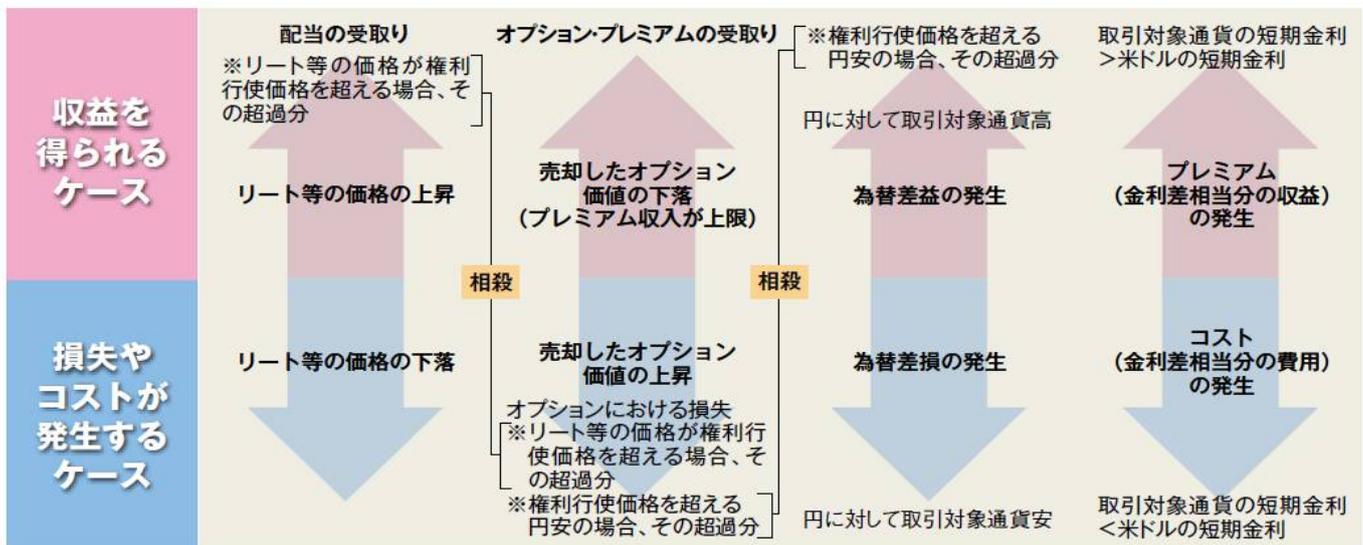
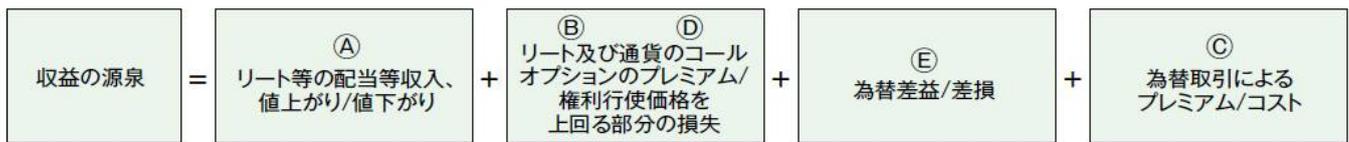


本ファンドの収益のイメージ図

※本ファンドが投資対象とする外国籍投資信託は、クレディ・スイス・インターナショナルを相手方とする担保付スワップ取引を通じて、カバードコール戦略等の損益を享受します。



本ファンドの収益源としては、以下の4つの要素が挙げられます。これらの収益源に相応してリスクが内在していることに注意が必要です。



グローバル・リート・トリプル・プレミアム・ファンド（毎月分配型） （愛称：トリプル・プレミアム）

収益分配金引下げのお知らせ

販売用資料

追加型投信／内外／その他資産（不動産投信・為替・オプション）

収益分配金に関する留意事項

- 分配金は、預貯金の利息とは異なり、投資信託の純資産から支払われますので、分配金が支払われると、その金額相当分、基準価額は下がります。

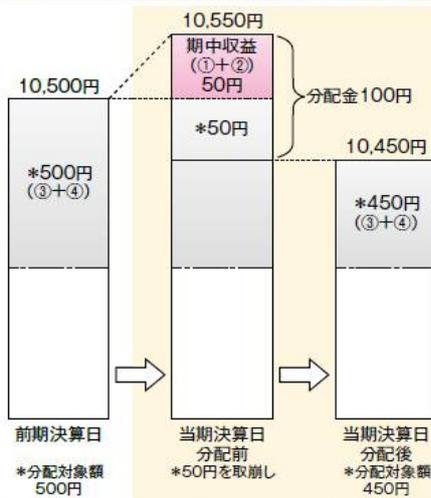
投資信託で分配金が支払われるイメージ



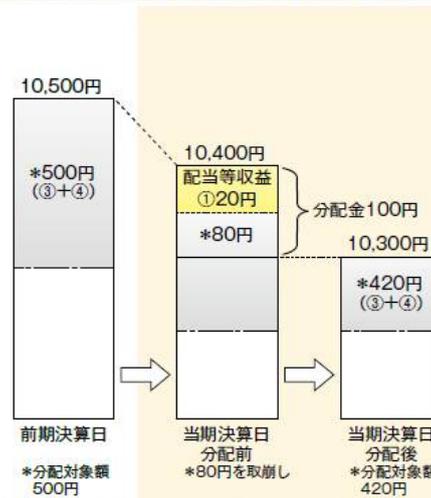
- 分配金は、計算期間中に発生した収益（経費控除後の配当等収益及び評価益を含む売買益）を超えて支払われる場合があります。その場合、当期決算日の基準価額は前期決算日と比べて下落することになります。また、分配金の水準は、必ずしも計算期間におけるファンドの収益率を示すものではありません。

（計算期間中に発生した収益を超えて支払われる場合）

前期決算日から基準価額が上昇した場合



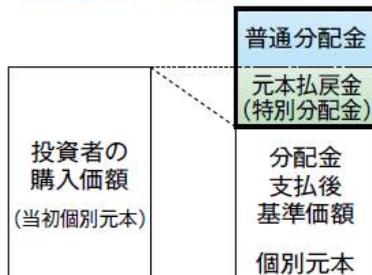
前期決算日から基準価額が下落した場合



(注) 分配対象額は、①経費控除後の配当等収益及び②経費控除後の評価益を含む売買益ならびに③分配準備積立金及び④収益調整金です。分配金は、分配方針に基づき、分配対象額から支払われます。
※上記はイメージであり、実際の分配金額や基準価額を示唆するものではありませんのでご注意ください。

- 投資者のファンドの購入価額によっては、分配金の一部または全部が、実質的には元本の一部払戻しに相当する場合があります。ファンド購入後の運用状況により、分配金額より基準価額の値上がり率が小さかった場合も同様です。

（分配金の一部が元本の一部払戻しに相当する場合）



※元本払戻金(特別分配金)は実質的に元本の一部払戻しとみなされ、その金額だけ個別元本が減少します。また、元本払戻金(特別分配金)部分は**非課税扱い**となります。

（分配金の全部が元本の一部払戻しに相当する場合）



普通分配金: 個別元本(投資者のファンドの購入価額)を上回る部分からの分配金です。
元本払戻金(特別分配金): 個別元本を下回る部分からの分配金です。分配後の投資者の個別元本は、元本払戻金(特別分配金)の額だけ減少します。

(注) 普通分配金に対する課税については、交付目論見書の「手続・手数料等」の「ファンドの費用・税金」をご覧ください。

（愛称：トリプル・プレミアム）

追加型投信／内外／その他資産（不動産投信・為替・オプション）

投資リスク

基準価額の変動要因

本ファンドは、値動きのある有価証券等に投資しますので、基準価額は変動します。また、外貨建資産には為替リスクもあります。したがって、投資者の皆様の投資元本は保証されているものではなく、基準価額の下落により、損失を被り、投資元本を割込むことがあります。信託財産に生じた利益及び損失は、すべて投資者の皆様に帰属します。また、投資信託は預貯金と異なります。本ファンドの基準価額の変動要因としては以下のものがあります。なお、基準価額の変動要因は以下に限定されるものではありません。

主な変動要因

<p>価格変動リスク</p>	<p>本ファンドは、主要投資対象とする外国投資信託証券におけるスワップ取引等を通じて、実質的にETF等値動きのある有価証券等に投資をします。実質的な投資対象となるETFの価格は、組入れリート発行企業の業績や市場での需給等の影響を受け変動します。また、発行企業の信用状況にも影響され、当該企業が経営不安や倒産等に陥ったときには、当該企業の株価は大きく下落し、投資資金が回収出来なくなることもあります。この場合、本ファンドの基準価額は影響を受け、大きく損失を被ることがあります。</p>
<p>カバードコール戦略に伴うリスク</p>	<p>本ファンドが主要投資対象とする外国投資信託証券が採用するカバードコール戦略では以下のリスクがあります。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●グローバル・リートETFへの投資とそれぞれのETFを参照するコールオプションの売りを組み合わせるグローバル・リート・カバードコール戦略では、各リートETFの価格が上昇した場合でも、それぞれのコールオプションの権利行使価格以上の値上り益は放棄することになります。その場合、オプション・プレミアムは受取ることができるものの、グローバル・リートETFに投資した場合に比べ投資成果が劣る可能性があります。 ●選択通貨への投資と円に対する選択通貨のコールオプションの売りを組み合わせる通貨・カバードコール戦略では、選択通貨が円に対して上昇した場合でも、コールオプションの権利行使価格以上の値上がり益は放棄することになります。その場合、オプション・プレミアムは受け取ることができるものの、選択通貨に投資した場合に比べ投資成果が劣る可能性があります。 ●コールオプションの売りを行うことにより得られるオプション・プレミアムの水準は、当該売りを行う時点の価格水準や権利行使水準、価格変動率（ボラティリティ）、権利行使価格までの期間、金利水準、配当（分配）水準、需給等複数の要因により決まりますので、当初想定したようなオプション・プレミアムの水準が確保できない可能性があります。 ●売却したコールオプションの評価値は、売却後に価格水準やボラティリティが上昇した場合等には上昇し、これにより損失を被り、ファンドの基準価額が下落することがあります。 ●各カバードコール戦略の投資成果は、オプション取引の権利行使日の価格によって決定されます。また、権利行使日までの間に価格が権利行使価格を超えたとしても、権利行使価格以上の値上がり益は放棄することになり、値上がり益を享受できません。 ●各カバードコール戦略において、特定の権利行使期間で価格が下落した場合、再度カバードコール戦略を構築した場合の値上がり益は、戦略再構築日に設定される権利行使価格までの値上がり益に限定されますので、その後に当初の水準まで価格が回復しても、本ファンドの基準価額の回復は緩慢になる可能性があります。
<p>スワップ取引に関するリスク</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●本ファンドが主要投資対象とする外国投資信託証券におけるスワップ取引は、ファンドの資産の全額を証拠金として相手方に差し入れ、グローバル・リートETFと為替取引のプレミアム戦略の投資成果を享受する契約ですので、スワップ取引の相手方の信用リスク等の影響を受け、その倒産等により、当初の契約どおりの取引を実行できず損失を被るリスクがあります。 ●投資対象とする外国投資信託証券は、スワップ取引の相手方が現実に取りするグローバル・リートETFやオプション取引については何らの権利も有していません。 ●投資対象とする外国投資信託証券では、スワップ取引の相手方から日々当該外国投資信託証券の純資産相当額の担保を受取ることでスワップ取引の相手方の信用リスクの低減を図りますが、スワップ取引の相手方に倒産や契約不履行、その他不測の事態が生じた場合には、運用の継続は困難となり、将来の投資成果を享受することは出来ず、担保を処分する際に想定した価格で処分できない可能性があることから損失を被る場合があります。

グローバル・リート・トリプル・プレミアム・ファンド（毎月分配型） （愛称：トリプル・プレミアム）

収益分配金引下げのお知らせ

販売用資料

追加型投信／内外／その他資産（不動産投信・為替・オプション）

投資リスク

主な変動要因

為替リスク	本ファンドは、主要投資対象とする外国投資信託証券におけるスワップ取引等を通じて、実質的に外貨建て資産に投資するため、為替変動のリスクが生じます。また、本ファンドは原則として為替ヘッジを行いませんので、為替変動の影響を直接受けます。従って、円高局面では、その資産価値が大きく減少する可能性があり、この場合、ファンドの基準価額が下落する恐れがあります。また、為替取引・プレミアム戦略において、選択通貨金利が米ドル金利より低いときには、これらの金利差相当分がコストとなります。なお、直物為替先渡取引（NDF）を利用し為替取引を行う場合があります。NDFの取引価格は、需給や対象通貨に対する期待等により、金利差から理論上期待される水準とは大きく異なる場合があります。この場合、ファンドの基準価額の値動きは、実際の当該選択通貨の為替市場の値動きから想定されるものと大きく乖離する場合があります。
カントリーリスク	実質的な投資対象となる国と地域によっては、政治・経済情勢が不安定になったり、証券取引・外国為替取引等に関する規制や税制が変更されたり、新たな税制が適用される場合があります。さらに、外国政府の資産の没収、国有化、差し押さえなどを行う可能性もあります。これらの場合、ファンドの基準価額が下落する恐れがあります。
流動性リスク	実質的な投資対象となる有価証券等の需給、市場に対する相場見通し、経済・金融情勢等の変化や、当該有価証券等が売買される市場の規模や厚み、市場参加者の差異等は、当該有価証券等の流動性に大きく影響します。当該有価証券等の流動性が低下した場合、売買が実行できなくなったり、不利な条件での売買を強いられることとなったり、デリバティブ等の決済の場合に反対売買が困難になったりする可能性があります。これらの場合、ファンドの基準価額が下落する恐れがあります。

その他の留意点

- ・本ファンドのお取引に関しては、金融商品取引法第37条の6の規定（いわゆるクーリング・オフ）の適用はありません。
- ・投資信託は預金や保険契約と異なり、預金保険機構、保険契約者保護機構の保護の対象ではありません。
- ・銀行など登録金融機関でご購入いただく投資信託は投資者保護基金の支払対象ではありません。
- ・収益分配金の水準は、必ずしも計算期間における本ファンドの収益の水準を示すものではありません。収益分配は、計算期間に生じた収益を超えて行われる場合があります。
- ・投資者の購入価額によっては、収益分配金の一部または全部が、実質的な元本の一部払戻しに相当する場合があります。
- ・収益分配金の支払いは、信託財産から行われます。したがって純資産総額の減少、基準価額の下落要因となります。

リスクの管理体制

- ・委託会社では、ファンドのパフォーマンスの分析及び運用リスクの管理をリスク管理関連の各種委員会を設けて行っています。

本資料のご留意点

- 本資料は、SBIアセットマネジメント株式会社が信頼できると判断したデータに基づき作成されておりますが、その正確性、完全性について保証するものではありません。また、将来予告なく変更されることがあります。
- 本資料中のグラフ、数値等は過去のものであり、将来の傾向、数値等を予測するものではありません。
- 投資信託は値動きのある証券に投資しますので、基準価額は変動します。したがって、元本保証はありません。
- 投資信託の運用による損益はすべて受益者の皆様に帰属します。
- お申込みの際には必ず投資信託説明書（交付目論見書）の内容をご確認の上、お客様自身でご判断ください。

※詳しくは投資信託説明書（交付目論見書）をご確認ください。

グローバル・リート・トリプル・プレミアム・ファンド（毎月分配型） （愛称：トリプル・プレミアム）

収益分配金引下げのお知らせ

販売用資料

追加型投信／内外／その他資産（不動産投信・為替・オプション）

お申込みメモ

購入単位	販売会社がそれぞれ定める単位とします。詳しくは販売会社にお問い合わせください。
購入価額	購入申込受付日の翌営業日の基準価額
購入代金	販売会社が定める期日までにお支払いください。詳しくは販売会社にお問い合わせください。
換金単位	販売会社がそれぞれ定める単位とします。詳しくは販売会社にお問い合わせください。
換金価額	換金申込受付日の翌営業日の基準価額から信託財産留保額を控除した金額とします。
換金代金	換金申込受付日から起算して6営業日目以降のお支払いとなります。
購入・換金申込 受付不可日	ニューヨークの証券取引所、ニューヨークの商業銀行のいずれかの休業日。
申込締切時間	原則として午後3時までとします。なお、受付時間を過ぎてからのお申込みは翌営業日の受付分として取扱います。 ※受付時間は販売会社によって異なることありますのでご注意ください。
換金制限	ファンドの資金管理を円滑に行うため、大口解約には制限を設ける場合があります。
購入・換金 申込受付の中止 及び取消し	金融商品取引所等における取引の停止、外国為替取引の停止、決済機能の停止、その他やむを得ない事情があるときは、購入・換金（解約）のお申込みの受付を中止すること及びすでに受付けた購入・換金（解約）のお申込みの受付を取消す場合があります。
信託期間	2021年6月17日（木）まで（設定日：2013年6月28日） 信託期間の延長が有利であると認めるときは、信託期間を延長する場合があります。
繰上償還	主要投資対象とする外国投資信託証券が存続しないこととなる場合、信託を終了させます。受益権の口数が10億口を下回るようになった場合等には、受益者の意向を確認し繰上償還となる場合があります。
決算日	毎月17日（休業日の場合は翌営業日）
収益分配	毎月決算を行い、収益分配方針に基づいて分配を行います。分配金は決算日から起算して5営業日以内に支払いを開始します。 ※販売会社によっては、分配金の再投資コースを設けています。詳しくは販売会社までお問い合わせください。
課税関係	課税上は株式投資信託として取扱われます。 公募株式投資信託は税法上、少額投資非課税制度及び未成年者少額投資非課税制度の適用対象です。 配当控除、益金不算入制度の適用はありません。 ※税法が改正された場合には、変更となる場合があります。税金の取扱いの詳細については、税務専門家にご確認されることをお勧めします。

（愛称：トリプル・プレミアム）

追加型投信／内外／その他資産（不動産投信・為替・オプション）

ファンドの費用

投資者が直接的に負担する費用

購入時手数料	購入価額に3.3%（税抜：3.0%）を上限として販売会社が定める手数料率を乗じて得た額とします。詳細は販売会社にお問い合わせください。
信託財産留保額	換金申込受付日の翌営業日の基準価額に対して0.5%を乗じて得た額を、ご換金（解約）時にご負担いただきます。

投資者が信託財産で間接的に負担する費用

運用管理費用 （信託報酬）	ファンド	ファンドの日々の純資産総額に年1.254%（税抜：年1.14%）を乗じて得た金額とします。信託報酬は毎日計上され、毎計算期末または信託終了のときにファンドから支払われます。 信託報酬 = 運用期間中の基準価額 × 信託報酬率
	投資対象とする 投資信託証券	年0.64%程度 * 本ファンドが投資対象とする投資信託証券のうち信託報酬が最大のもの（年率0.64%）を表示しています。
	実質的な負担	年1.894%（税込）程度 * 本ファンドが投資対象とする投資信託証券の信託報酬を加味した、投資者の皆様が実質的に負担する信託報酬率になります。
その他の費用 及び手数料	ファンドの監査費用、有価証券売買時にかかる売買委託手数料、信託事務の処理等に要する諸費用、開示書類等の作成費用等（有価証券届出書、目論見書、有価証券報告書、運用報告書等の作成・印刷費用等）が信託財産から差引かれます。なお、これらの費用は、監査費用を除き、運用状況などにより変動するものであり、事前に料率、上限額などを示すことができません。	

投資者の皆様にご負担いただく手数料等の合計額については、ファンドを保有される期間等に応じて異なりますので、表示することができません。

委託会社、その他関係法人

委託会社	SBI アセットマネジメント株式会社（信託財産の運用指図、投資信託説明書（目論見書）及び運用報告書の作成等を行います。） 金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第311号 加入協会/一般社団法人投資信託協会 一般社団法人日本投資顧問業協会
受託会社	三井住友信託銀行株式会社（ファンド財産の保管・管理等を行います。）
販売会社	※最終頁をご参照ください。（受益権の募集・販売の取扱い、及びこれらに付随する業務を行います。）

グローバル・リート・トリプル・プレミアム・ファンド（毎月分配型） （愛称：トリプル・プレミアム）

収益分配金引下げのお知らせ

販売用資料

追加型投信／内外／その他資産（不動産投信・為替・オプション）

販売会社一覧

金融商品取引業者名		登録番号	加入協会			
			日本証券業協会	一般社団法人 金融先物取引業協会	一般社団法人 日本投資顧問業協会	一般社団法人 第二種金融商品 取引業協会
株式会社SBI証券	金融商品取引業者	関東財務局長 (金商) 第44号	○	○		○
立花証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長 (金商) 第110号	○	○		
マネックス証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長 (金商) 第165号	○	○	○	
楽天証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長 (金商) 第195号	○	○	○	○
auカブコム証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長 (金商) 第61号	○	○		
SMB C日興証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長 (金商) 第2251号	○	○	○	○
ニューズ証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長 (金商) 第138号	○		○	
日産証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長 (金商) 第131号	○	○		
あかつき証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長 (金商) 第67号	○	○	○	
スルガ銀行株式会社	登録金融機関	東海財務局長 (登金) 第8号	○			
岡三オンライン証券株式会社	金融商品取引業者	関東財務局長 (金商) 第52号	○	○	○	

■ 販売会社では、受益権の募集・販売の取扱い、及びこれらに付随する業務を行います。

ファンドのご購入の際は、販売会社より投資信託説明書（交付目論見書）をあらかじめ、または同時にお渡しますので、必ず内容をご確認のうえ、ご自身でご判断ください。